

重庆医科大学附属儿童医院

转化医学中心（一期）可行性研究报告编制项目竞争性磋商公告

一、项目基本情况

（一）项目地址：重庆两江新区礼嘉组团 F 标准分区 F11-1-1 地块

（二）项目名称：重庆医科大学附属儿童医院转化医学中心（一期）可行性研究报告编制项目

（三）采购方式：竞争性磋商

（四）预算金额：人民币 35 万元，服务内容包括但不限于提级论证、转化医学中心市场调研、政策咨询、可行性研究报告等。

（五）最高限价：人民币 35 万元，报价超过最高限价的为无效报价。

（六）采购需求：重庆医科大学附属儿童医院转化医学中心（一期）可行性研究报告编制，包括提级论证报告编制，建筑面积约 2~3 万 m²，主要功能包括药物评价研发中心（制剂中心、药物实验室）、生物治疗研发中心（细胞实验室、GMP 车间）、医学工程研发中心（医工实验室、3D 打印实验室）、数字医学研发中心等。

（七）合同履行期限：合同签订后 30 天内完成正式的提级论证及可行性研究报告，提级论证及项目可行性研究报告通过主管部门审批，合同履行完毕。

（八）付款方式：验收合格后一次性支付合同款。

（九）可研报告提级论证的内容包括但不限于：1.概述；2.项目建设背景和必要性；3.项目需求分析和产出方案；4.项目选址和要素保障；5.项目建设方案（含工艺设计）；6.项目运营方案；7.项目投融资及财务方案；8.项目影响效果分析；9.项目风险管控方案；10.研究结论及建议；11.附表、附图和附件；12.国家、市有关规定要求的其他内容。

二、申请人的资格要求

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（二）本项目的特定资格要求：

1.具备中华人民共和国建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质。（提供资质证书复印件并加盖供应商公章）

2. 供应商拟投入本项目可行性研究报告编制负责人需具备国家注册一级建筑师职业资格证书，项目组成员应至少一人具备咨询工程师执业资格证书。（提供资质证书复印件并加盖供应商公章）

三、获取采购文件

医院电子招标平台上直接获取。

四、响应文件提交

（一）**截止时间：2024年8月8日15:00（北京时间）**

（二）地点：重庆医科大学附属儿童医院两江院区科教楼510会议室

（三）响应文件份数：纸质版响应文件一式肆份，电子版响应文件壹份（U盘形式，PDF及WORD格式，PDF版须为签字盖章的响应文件扫描件，随纸质正本文件一并提交。电子版响应文件须包含响应文件的全部内容，且电子响应文件同时上传到招标平台）。当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于存档，供应商须承担前述不一致造成的不利后果。

（四）文件组成：

1. 报价函（见附表）

2. 报价明细表

3. 企业资质、营业执照、人员资格证书、业绩证明等复印件

4. 法定代表人授权委托书（见附表）

5. 投标人廉洁保证书（见附表）

6. 技术服务方案（格式自拟）

五、磋商时间及地点

（一）时间：**2024年8月8日15:00（北京时间）**

（二）地点：重庆医科大学附属儿童医院两江院区科教楼510会议室（暂定）

（三）请供应商法定代表人或其授权委托代表出席磋商会议。

六、磋商保证金数额及交纳办法

供应商在递交报价文件时应提交2000元磋商保证金，保证金可通过现金或供应商基本存款帐户转至指定的银行帐户（即：单位：重庆医科大学附属儿童医院；开户行：中国建设银行股份有限公司重庆渝中区观音岩支行；账号：50050101380000000168），

也可以到招标人财务处交纳现金，并由供应商自行到医院财务处（两江院区科教楼6楼628室）开具保证金收据。磋商保证金到账截止时间为：**2024年8月8日12:00前（北京时间）**。没有按要求提交保证金的供应商递交的文件将视为不响应磋商文件而予以拒绝。**供应商的保证金在磋商工作结束后的次月15日后**，通过银行转账无息退还至供应商基本存款账户（不退现金）。供应商如有下列情况，将没收其磋商保证金：

1. 报价人向招标人递交了报价函后，放弃本次磋商的。
2. 在报价函有效期内撤回报价函的。
3. 中标人未能按本须知的相关规定签订协议书。
4. 法律法规规定的不予退还投标保证金的情况。

中标人的磋商保证金在合同签订后自动转为履约保证金，并在项目完成后退还。

七、评定办法和细则

（一）评定原则：采取综合评分法。经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

（二）评定方式及程序：竞争性磋商方式。

1. 竞争性磋商程序：由磋商小组对所参谈单位的参谈书进行初审和初评。在此阶段，磋商小组依据参谈单位递交的响应文件进行服务和商务磋商，磋商小组可根据实际需要提出方案及技术参数要求，与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。要求参谈单位进行重新承诺服务和第二次商务总报价，以满足业主最大需求。

2. 评审时如发现供应商的报价明显高于其市场报价或低于成本价的，应要求该供应商书面说明并提供相关证明材料。如不能合理说明原因并提供证明材料的，磋商小组将该供应商的采购响应文件作无效处理。

（三）评标内容和标准

评审因素	评审内容	满分	评分标准
报价部分30分	投标报价	30分	采用低价优先法计算，即满足采购文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。

			<p>其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×30%×100（小数点保留两位）</p> <p>有效投标报价为通过初步审查的供应商报价；</p>
商务部分 30分	团队人员配置	12分	<p>1、项目负责人具有注册证书且具有建筑设计相关专业的高级工程师职称的得4分。（需是本单位正式职工，提供社保证明）</p> <p>2、项目负责人2018年1月1日起至今类似项目中担任项目负责人，每提供一项获得2分，满分4分。（附合同或中标通知书，需体现项目负责人姓名）</p> <p>3、拟投入本项目的项目组人员（不包括项目负责人）每有1人具有咨询工程师或者工程相关专业注册类执业资格证书的得2分，满分4分（需是本单位正式职工，人员不重复计算，并提供人员相关证书及社保证明材料）。</p>
	业绩得分	15分	<p>提供2018年1月1日至今已完成与本项目功能相关项目设计或咨询业绩（规模不少于5000m²），需提供业绩证明材料，每提供一个有效业绩得3分，本项最多得15分，应附中标通知书或合同协议书复印件。</p>
	投标文件质量	3分	<p>1、投标文件按照要求编制完整、内容齐全、条理清晰、支撑材料清晰可辨得2分。</p> <p>2、投标文件格式规范、对同一事项的内容描述无前后矛盾1分。</p>
技术服务部分 40分	对项目的理解	10分	<p>对项目的理解，概况清楚明了分析透彻得10分</p>
	进度计划合理	5分	<p>项目整体工作进度计划及任务划分、进度控制合理、关键时间节点把握科学准确得5分，每缺一个要素扣2分，每个要素里每有一处内容缺陷扣1分（扣完为止）</p>
	可研报告编制方案	20分	<p>依据及工作目标、机构设置和人员分工、可研的说明和方案、质量及进度保密等保障措施、工作重难点分析，准确、科学、合理得15</p>

			分，每缺一个要素扣 3 分，每个要素里每有一处内容缺陷扣 1 分（扣完为止）
	实施及服务 方案	5 分	制定详细的实施及工作方案，满足要求得 5 分，内容有缺陷的每处扣 1 分（扣完为止）

注：得分为所有评审小组成员打分的算术平均数，不去最高及最低分。结果保留两位小数。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

名称：重庆医科大学附属儿童医院

联系人：王老师

联系方式：023-63630625

重庆医科大学附属儿童医院

2024 年 8 月 1 日

附表：

投标函

_____（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）采购文件的全部内容，愿意以人民币总价（大写）元（¥），工期_____日历天，按合同约定实施和完成本项目，质量达到_____。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）_____元（¥）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照采购文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并提交完整的可行性研究报告。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6. _____（其他补充说明）。

投 标 人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____

网址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

开户行：_____

帐号：_____

投标人廉洁保证书

为全面贯彻落实党中央、上级有关廉政建设和预防腐败的精神和有关规定要求，根据《中华人民共和国招标投标法》、《重庆市招标投标条例》等国家、地方有关法律法规和《医院招标采购管理制度》等，我单位保证在参加贵院本次招投标活动中廉洁自律、诚实信用，不行贿、不给予或暗示给予贵院负责招标工作或相关部门人员任何不正当利益，并自觉抵制任何索贿、索要回扣、红包等违法违规行为。

如果我单位没有遵守上述保证，自愿接受贵院按相关法规和医院规定给予的处理处罚。

特此保证。

投标单位： (鲜章)

法定代表人： (签名)

委托代理人： (签名)

年 月 日